

**Flughafen und Airea**  
Impulsgeber für Stadtregionen

*Johanna Schlaack*

# Inhalt

	Vorwort	7
<b>1</b>	<b>Einleitung</b>	<b>15</b>
1.1	Fluch oder Segen? Der Flughafen in der Stadtregion	15
1.2	Flughafen- und Stadtentwicklung: Überblick und Forschungsansatz	21
1.3	Grundlagen und Argumentationshintergrund	27
1.3.1	Stadtkonzepte: Europäische Stadt, Zwischenstadt und Netzstadt	28
1.3.2	Akzeptanz von Großinfrastrukturprojekten	31
1.3.3	Smart City: Integrierte Stadtentwicklung	33
1.3.4	Nachhaltigkeit als Anforderung: Robustheit und Flexibilität	35
1.3.5	Implementierungsmodell: Struktur, Prozess, Produkt	37
<b>2</b>	<b>Flughafen und Stadt: Internationale Trends und Konzepte</b>	<b>43</b>
2.1	Mobilität und Städtekonkurrenz	43
2.2	Strategische Räume	46
2.3	Vom Flughafen zur Flughafenstadt	48
2.4	Modelle und Konzepte im Flughafenumfeld	55
2.4.1	Airport City – Funktionsanreicherung des Flughafens	56
2.4.2	Aerotropolis – Der Flughafen als ökonomisch-räumliches Gravitationszentrum	62
2.4.3	Airport Corridor – Zwischen Flughafen und Stadt	66
2.4.4	Airport Region – Die Region im Blick	70
2.5	Synthese	74
<b>3</b>	<b>Die Area: Der Entwicklungsraum Flughafen –Stadt</b>	<b>79</b>
3.1	Die Area – Erklärungsmodell flughafenbezogener Entwicklung	80
3.2	Denver und Berlin: Flughafenverlagerung und regionale Effekte	95
3.3	Interaktion und Integration von Area und Stadtregion	117
3.3.1	Formen und Konsequenzen der Interaktion	117
3.3.2	Typen der Interaktion	118
3.3.2.1	Isolation	118
3.3.2.2	Konkurrenz	121
3.3.2.3	Symbiose	125
3.3.3	Möglichkeiten der Integration?	127

<b>4</b>	<b>Robustheit und Flexibilität: Perspektiven für eine nachhaltige Flughafen-Stadt-Entwicklung</b>	<b>133</b>
4.1	Planung in turbulenten Zeiten	134
4.2	Begriffliche Abgrenzungen	136
4.3	Dynamik und Unsicherheit im Flughafenumfeld	139
4.4	Robustheit und Flexibilität in der Planung	141
4.5	Robustheit und Flexibilität als Anforderung für eine nachhaltige Flughafenumfeldentwicklung	145
<b>5</b>	<b>Problemfelder und Potenziale nachhaltiger Flughafen-Stadt-Entwicklung: Fallstudie Berlin-Brandenburg</b>	<b>157</b>
5.1	Überblick: Der Großflughafen BER und sein Umfeld in der Stadtregion Berlin	157
5.1.1	Aus 3 mach 1 – Die Transformation des Berliner Flughafensystems	158
5.1.2	Das komplexe Akteursgeflecht	173
5.1.3	Vielschichtigkeit der Pläne: Zusammen sind wir stark?	174
5.2	Status und Prognose der Airea Berlin-Brandenburg	187
5.3	Flughafengemeinde Schönefeld. Räumliche Szenarien – Robustheit und Flexibilität	193
5.4	Was lange währt, wird endlich gut? Thesen und Empfehlungen für Berlin-Brandenburg	205
<b>6</b>	<b>Better Airspaces! Anwendung, Implementierung und strategische Empfehlungen</b>	<b>219</b>
6.1	Wie weiter im Flughafenumfeld? Zusammenfassung und übergeordnete Empfehlungen für eine nachhaltige Flughafen-Stadt-Entwicklung	219
6.2	Ansätze für eine erfolgreiche Implementierung von Nachhaltigkeit im Flughafenumfeld: fAIRleben – Modellvorhaben für Forschung und Anwendung	232
6.3	Ausblick	244
	Nachwort	249
	Danksagung	255
	Abkürzungsverzeichnis	258
	Literaturverzeichnis/ Quellen	259
	Interviews und Hintergrundgespräche	272
	Abbildungsnachweis	274