

Christina Haberlik

Neue Architektur in München

nicolai

Inhalt

Vorwort

Professor Christiane Thalgot 11

Innenstadt

Öffentliche Bauten

1 »Neues Haus«

Probengebäude der Kammerspiele

Gustav Peichl, Walter Achatz,
Stefan A. Schumer 14

2 Marstallplatz

Gewers Kühn und Kühn 16

3 Marstallplatz/Maximilianhöfe

Gewers Kühn und Kühn 18

4 Jüdisches Gemeindezentrum

Wandel Hofer Lorch 20

5 »Schrannenhalle«

Stefan A. Schumer 22

6 Erweiterung des Maximilianeums

Volker Staab und Jürgen Pleuser 24

7 Ziviljustizzentrum

Dohle + Lohse Architekten 26

8 Pinakothek der Moderne

Stephan Braunfels 28

9 Sammlung Brandhorst

Sauerbruch Hutton Architekten 30

10 Erweiterung Akademie der Bildenden Künste

COOPHIMMELB(,)AU 32

11 ZOB/Zentraler Omnibusbahnhof

Auer + Weber + Architekten 34

12 Haus der Architektur

Manfred Drescher und Dieter Kubina 36

13 Herz-Jesu-Kirche

Allmann, Sattler, Wappner 38

14 Bayerisches Forschungs- und Technologiezentrum für Sportwissenschaften

Hild und K 40

Büro/Verwaltung

15 Alter Hof - Wettbewerbsergebnis

Auer + Weber + Architekten; Prof. Kulka 42

16 Büro- und Geschäftshaus am Löwenturm

Architekturbüro von Seidlein 44

17 Büro- und Geschäftshaus am Oberanger

Hilmer & Sattler und Albrecht 46

18 Oberanger

Steidle + Partner 48

19+20 Fünf Höfe

Herzog & de Meuron; Hilmer & Sattler;
Ivano Gianolo 50

21 Schöfflerhof

Ivano Gianolo 54

22 Generalverwaltung der Max-Planck-Gesellschaft

Graf, Popp, Streib mit Doranth-Post Architekten 56

23 Büro-, Wohn- und Geschäftshaus »Maximilianstraße 35«

Schultz-Brauns & Reinhart 58

24 Verwaltungsgebäude der Münchener Hypothekenbank

LAI, Lanz Architekten und Ingenieure 60

- 25 Hofgartenpalais**
Hilmer & Sattler und Albrecht 62
- 26 Siemens-Forum**
Richard Meier mit Siemens Real Estate 64
- 27 Mathäser - Multiplex-Kino**
LAI, Lanz Architekten und Ingenieure 66
- 28 Ludwigstraße 21**
HPP Hentrich - Petschnigg & Partner KG;
K+P Koch - Drohn - Schneider - Voigt 68
- 29 Allianz-Gebäude Leopoldstraße**
Architekturbüro von Seidlein 70
- 30 Allianz - Hauptverwaltung**
LAI, Lanz Architekten und Ingenieure 72
- 31 Umbau und Erweiterung Münchener
Rückversicherungs-Gesellschaft/Gedonstraße**
Baumschlager & Eberle/Vaduz & Lochau 74
- 32 Feilitzschhöfe**
Leon Wohlhage Wernik Architekten 76
- 33 »Nympe«**
Betz Architekten 78
- 34 Meisterhöfe - Umbau und Sanierung**
Ulrike Lauber 80

Wohnen

- 35 Wohnanlage »Am Glockenbach«**
Grüner + Schnell + Partner 82
- 36 Alois-Alzheimer-Haus**
Kiessler + Partner Architekten 84
- 37 Löwenhof**
Uez mit Pfeiffer, Burian 86
- 38 Wohn- und Geschäftshaus mit Kinos**
Steidle + Partner 88
- 39 Isoldenstraße**
Leon Wohlhage Wernik Architekten 90

- 40 Wohn- und Geschäftshaus »Westendstraße 240«**
robert meyer architekten + erich gassmann (projekt-
partnerschaft) 92

Innenstadtrand und äußere Stadtbereiche

Öffentliche Bauten

- 41 Emissionsschutzeinhausung Mittlerer Ring**
Auer + Weber + Architekten 94
- 42 Temporäres Kulturhaus Neuperlach**
Florian Nagler Architekten 96
- 43 Betriebshof Ost für die Abfallwirtschaft**
Allmann, Sattler, Wappner 98
- 44 U-Bahnhof Westfriedhof**
Auer + Weber + Architekten 100

Büro/Verwaltung

- 45 Gebrauchtwagenzentrum BMW**
Ahammer, Tritthart und Partner 102
- 46 Neubau der HypoVereinsbank/Arabellapark**
Betz Architekten 104
- 47 »aviva-Munich« Feng-Shui Bürokomplex**
Denk, Mauder, Wisiol & Altenbehrend
Architekten 106
- 48 Stadtwerkszentrale**
Koch + Partner 108
- 49 BMW-Welt**
COOPHIMMELB(L)AU 110
- 50 BMW Forschungs- und Innovationszentrum,
Projekthaus**
Henn Architekten 112

Wohnen

- 51 Am Olympiaberg - Wohnanlage mit 10 Häusern**
Hilmer & Sattler und Albrecht 114

52 Wohnanlagen in der Kiene- und Aschenbrennerstraße

A + S Atelier für Architektur und Stadtplanung;
Architekten-AG; Prof. A. Christian Scheiblauber,
Prof. Nicolaus Neuleitner, Architekturbüro
Felix + Jonas 116

53 Wohnanlage Freischützstraße

Steidle +Partner 118

54 Widmannstraße

Ebe + Ebe/Fink + Jocher/Meyer - Sternberg 120

55+56 Friedenspromenade

Färbinger, Steinert, Rossmly; Felix + Jonas;
Schultz-Brauns & Reinhart; Oerter, Katikaridis,
Hempel; Ackermann und Partner 122

57 Wohnanlage am Truchthari Anger

Fuhrmann, Hunnius und Kochta 126

58 Smaragdstraße

Helmut Zieseritsch und **Ziller**«- Architekten 128

59 Diamantstraße

Helmut Zieseritsch und **Ziller**«- Architekten 130

Hochhausprojekte

Der Norden

60 HighLight Munich Business Towers

Helmut Jahn (Murphy/Jahn) 132

61 Bürogebäude am Münchner Tor

Allmann, Sattler, Wappner 134

Der Osten

62 Technisches Rathaus

Rolf Ganzer und Helmut Unterholzner 136

63 Telekom Center München

Kiessler + Partner Architekten GmbH mit S. Blume
und G. Rebouskos 138

64 Hauptverwaltung des Süddeutschen Verlages

Gewers Kühn und Kühn 140

Der Westen

65 Uptown München

Ingenhoven Overdiek Architekten 142

66 Mercedes-Hochhaus

LAI, Lanz Architekten und Ingenieure 144

67 Fraunhofer-Hochhaus

Henn Architekten 146

Neue Stadtquartiere

Zentrumsnähe

68 Am Ackermann bogen

Christian Vogel; Rita Lex-Kerfers 148

69 Wohnbebauung Am Ackermannbogen

»Projekt Ackermannbogen Süd-Ost-Quartier MI1-MI3«
Steidle + Partner 150

70 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Am Ackermannbogen »Quartier Nord-Ost«

Architekturbüro A2 152

71 Siedlungsmodell »Am Ackermannbogen«

Architekturbüro A2; Architekturbüro
Albert Blausmoser 154

72 Theresienhöhe

Steidle + Partner 156

Einzelprojekte (von Nord nach Süd)

73 Schule Theresienhöhe

Prof. Dr. Rudolf Hierl 158

74 Wohnturm Theresienhöhe und Kinderkrippe

Steidle + Partner 160

75 KPMG-Gebäude

Steidle + Partner 162

76 Wohn- und Geschäftshaus »ParkLoft«

Prof. Adolf Krischanitz 164

77 Deutsches Museum - Verkehrszentrum

Reichert Pranschke Maluche Architekten 166

**78 Bürokomplex Esplanade und Wohnhäuser
»Bavaria 8«**
Steidle + Partner, Hilmer & Sattler und Albrecht,
Ortner & Ortner 168

79 Avalon-Bürogebäude/Theresienhöhe
Ortner & Ortner 172

80 Wohnhäuser am Bavariapark
Schultz-Brauns & Reinhart;
Prof. Dr. Rudolf Hierl 174

81 Wohnen am Bavariapark II
Kirchner Blodig Armbruster. Architektinnen;
PRPM - Perret Reichert Pranschke Maluche
Architekten 176

Der Norden

82 Parkstadt Schwabing
Andre Perret 178

83 Zentraler Park der Parkstadt Schwabing
Prof. Rainer Schmidt 180

84 Park-Gate
Reichert Pranschke Maluche Architekten 182

85 Go Green Office
Allmann, Sattler, Wappner 184

86 Nahversorgungszentrum - Parkstadt Schwabing
Grüner + Schnell + Partner 186

87 Park Karree/MK 8
Grüner + Schnell + Partner 188

88 Wohnanlage Gunta-Stözl-Straße
Steidle + Partner 190

89 Domagkstraße
Ortner & Ortner 192

90 Panzerwiese/Nordheide
Architektengemeinschaft Engel/Jötten/
Fink-Prechter 194

91 Wohnpark an der Nordheide (Panzerwiese Ost)
Franke und Rössel Architekten 196

Der Osten

92 Ostbahnhof/Pfannigelände
O 3 München, Garkisch, Schmid, Wimmer 198

93 Kirchenstraße/Altes Postgelände
lauber architekten 200

94 Langbürgener Straße
Söldner und Stender 202

95 Messestadt Riem
Jürgen Frauenfeld 204

96 Landschaftspark Riem
Gilles Vexlard, Büro Latitude Nord 206

97 Bundesgartenschau 2005
Prof. Rainer Schmidt 208

98 Aussegnungshalle Riem
Prof. Andreas Meck und Stephan Koppel 210

99 Kirchenzentrum Riem
Florian Nagler Architekten 212

100 Neue Messe Riem
Planungsgemeinschaft Neue Messe: Prof. Peter
Kaup, Dr. H. Scholz, Roland Jesse 214

101 Riem-Arcaden
Allmann, Sattler, Wappner 216

102 Nemetschek-Hauptverwaltung
lauber architekten 218

103 Wohnanlage in Riem WA 1
Herzog + Partner; Hanspeter Müller &
Roland Naegelin Architekten 220

104 Galeriahäuser
Röpke Architekten 222

105 Bauzentrum/Riem

Hild und K 224

106 Parkhaus/Riem

Hild und K 226

107 Bajuwarenstraße

Dragomir Stadtplanung 228

Der Süden

108 ISARSÜD

Büro Jaspert, Steffens, Watrin, Drehsen, Köln,
mit Landschaftsplaner Lill + Sparla, Köln 230

109 Ratzingerplatz

Martin Gebhardt 232

110 Am Stiftsbogen

Goergens + Miklautz 234

Der Westen

111 Meillergelände

PRPM - Perret Reichert Pranschke Maluche
Architekten 236

112 Technocell/Wohnanlage Planegger Straße

Planungsgemeinschaft Zwischenräume 238

113 Freiham

O.S.A. Ochs.Schmidhuber. Architekten 240

Zentrale Bahnflächen Hauptbahnhof-Laim-Pasing

114 Zentrale Bahnflächen

Hauptbahnhof-Laim-Pasing

Raupach und Schurk 242

115 Zentrale Bahnflächen -Teilabschnitt Arnulfpark

Dubokovic-Kienzler 244

116 Zentrale Bahnflächen -Teilabschnitt Birketweg

Labfac, Finn Geipel, Nicolas Michelin 246

**117 Zentrale Bahnflächen - Teilabschnitt Nymphen-
burg Süd**

Raupach und Schurk 248

118 Zentrale Bahnflächen - Teilabschnitt Laim

Planungsgemeinschaft Zwischenräume 250

119 Zentrale Bahnflächen - Teilabschnitt Pasing

Planungsgemeinschaft Zwischenräume 252

Stadtrand

120 Allianz-Arena

Herzog & de Meuron 254

Bildnachweis 258